15th December 1959]

*197 Q.—SRI M. P. SARATHI : கனம் மின்சார அமைச்சர் அவர்கள் தயவுசெய்து கீழ்க்கண்ட கேள்விகளுக்கு பதிலளிப்பாரா—

(அ) அரசாங்க ஊழியர்களுக்கு வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்கும் திட்டம் எந்த இடங்களில் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளன?

(ஆ) இத்திட்டத்திற்கு ஆயுள் இன்சூரன்ஸ் கார்ப்பொரேஷனிடம் கடன் உதவி கோரப்பட்டதா? எவ்வளவு?

(இ) அது என்ன நிலையிலுள்ளது?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : (a) Presumably the hon. Member refers to the Rental Housing Scheme formulated by the Government of India for the benefit of State Government employees, which is financed by the Life Insurance Corporation. No work has been started yet.

(b) & (c) We applied to the Government of India for an allotment of Rs. 30·00 lakhs for 1959–60, and Rs. 50.00 lakhs for 1960–61 Government of India have made an allotment of Rs. 10·00 lakhs recently. It is expected that additional funds will be made available by them during the current year itself. It is proposed to disburse the amount equally between the Public Works Department and the City Improvement Trust for the execution of the Scheme.

SRI K. VINAYAKAM : May I know, Sir, who are the employers who made use of the aid in the City and how many houses did they construct for their employees and what is the mode of repayment of the loan?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : I want a separate question regarding the employees who have utilised the amount. I would like to state here that on the whole only 10 employers have so far made use of this scheme and they have availed themselves of assistance to the extent of Rs. 9,21,721 under the scheme. Regarding the mode of repayment, I want notice.

SRI T. T. DANIEL : May I know the amount that was allotted by the Government of India for the subsidised Industrial Housing Scheme and whether the whole amount was made use of by the industrialists of our State and if they have not made use of it, may I know what was the reason for that?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : Under the Second Five-Year Plan nearly 75·10 lakhs has been sanctioned for 14 projects for the construction of 1,248 houses at a cost of 41·20 lakhs in the public sector, and 18·24 lakhs in the private sector for 631 houses. As I have already stated about 10 private employers have come forward and availed themselves of the scheme. We find that the private employers have not been quick enough to utilise the scheme and steps are being taken by the Hon. Minister for Industries to impress upon them to build more houses for the employees.

SRI M. P. SARATHI : கனம் சபாநாயகர் அவர்களே, இது வரையில் அரசாங்க ஊழியர்களுக்கு எந்த இடத்திலாவது வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறதா என்று கேட்க விரும்புகிறேன்.

MR. SPEAKER : இந்தக் கேள்வி எப்படி இதில் வரும்?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : அரசாங்க ஊழியர்களுக்கு பல விடங்களில் பல வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. அதற்குத் தனியாகக் கேள்வி போட்டால் நான் பதில் சொல்கிறேன்.

SRI K. VINAYAKAM : Sir, may I know whether there is any proposal to construct houses for the workers employed in Government Transport system?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : I want notice, Sir.

SRI R. KRISHNASAMI NAIDU : சர்க்கார் வீடு கட்டிக் கொடுக்கும் திட்டத்தில் கிராமத்தில் உள்ள விவசாயத் தொழி லாளர்களுக்கு எவ்விதப் பயனும் ஏற்படுவதாகத் தெரியவில்லை. கிராமத்தில் உள்ள நிலச்சுவாந்தார்கள் நிலம் இல்லாத விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்க உத்தரவாதம் அளித்தார்கள் என்றால், வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்க முன் வந்தால் இதே சலுகை கொடுத்து விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு விடுகள் கிடைக்கும்படியாகச் செய்ய அரசாங்கம் முன் வருமா?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : இரண்டாவது ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தில் ஹரிஜனங்களுக்கு வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. இன்னும் கிராமங்களில் இருக்கக் கூடிய சிறுசிறு விவசாயிகளுக்கு எல்லாம் ரூரல் ஹவுஸிங் ஸ்கீம் அடிப்படையில் பலவிடங்களில் விடு கட்டிக்கொடுக்க நமது அரசாங்கம் உதவி செய்து கொண்டிருக்கிறது. அதோடு இல்லாமல் இன்னும் தேசிய விஸ்தரிப்புத் திட்டப்பகுதியில் பல கிராமங்களை எடுத்துக் கொண்டு அந்த கிராமங்களில் வீடு கட்டிக்கொடுக்க மானியம் கொடுத்து உதவியும் வருகிறது. ஆகவே விவசாயத் தொழிலாளர் கள் யாரும் பயன்பெறவில்லை என்று கருத இடமில்லை.

SRI S. M. ANNAMALAI : சார், ஆன் எ பாயின்ட் ஆப் ஆர்டர் கனம் ஸ்ரீ எம். பி. சாரதி அவர்களுடைய மூலக் கேள்வியே "அரசாங்க ஊழியர்களுக்கு என்று வீடு கட்டும் திட்டம் எந்த எந்தப் பகுதிகளில் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருக்கிறது" என்பதுதான். அப்படியிருக்க அதுபற்றி அவர் கேட்ட உபகேள்வி ஒன்றுக்கு "தனியாகக் கேள்வி போட்டால் பதில் சொல்கிறேன்" என்று அமைச்சர் அவர்கள் பதில் சொல்வது சரியா?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : அவர் கேட்ட மூலக் கேள்விக் குச் சரியான பதிலை நான் சொல்லியிருக்கிறேன். அவர் போட்ட உப கேள்வி வேறு விவரம் பற்றித் திரும்பியதால் தனிக் கேள்வி போட்டால் பதில் சொல்கிறேன் என்பதாகச் சொன்னேன்.

SRI K. ANBAZHAGAN : சர்க்கார் உதவியோடு "மிடில் கிளாஸ் ஹவுஸிங் ஸ்கீம்" என்று ஆரம்பித்திருக்கிற திட்டத்தில் 500 ரூபாய் வருமானத்திலிருந்து ஆயிரம் ரூபாய் வரை வருமானம் உள்ளவர்கள் வரையில் சேரலாம் என்ற விதி இருப்பதில் இந்த அளவு வருமானம் என்று நிர்ணயித்திருப்பது அதிகமாக இருப்பதாக அரசாங்கம் கருதவில்லையா? அல்லது அரசாங்கத்தில் மேல் பதவியில் உள்ளவர்களுக்கு இந்தச் சலுகை கிடைக்கும்படியான நோக்கத்தோடு இதை அமைத்திருக்கிறார்களா?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : மாதம் 500 ரூபாய்க்கு மேல் வாங்குகிறவர்களை மிடில் கிளாஸ் இல்லையென்று தீர்மானிக்கத் தேவையில்லை. அதை நன்றாகப் பரிசீலனை செய்து பார்த்துத்தான் இந்த விதி நிர்ணயிக்கப்பட்டிருக்கிறது.

SRI J. MATHA GOWDER : தொழிலாளர்களுக்கு வீடு கட்டிக் கொடுக்க தொழில் அதிபர்களுக்கு பண உதவி செய்வதாக அரசாங்கம் சொன்னாலும் கூட சில தொழில் அதிபர்கள் அந்த உதவியை வாங்கிக்கொண்டு தொழிலாளர்களுக்கு வீடு கட்டிக் கொடுக்க விரும்பாத காரணத்தினால் பல தொழிலாளர்கள் வீட்டு வசதி இல்லாமல் கஷ்டப்படுகிறார்கள். இப்படி நாம் உதவி செய்வதாகச் சொன்ன போதிலும் கூட அந்த உதவியை ஏற்றுக்கொண்டு தங்கள் தொழிலாளர்களுக்கு வீடு கட்டிக்கொடுக்க முன் வராத தொழில் அதிபர்களுக்கு தண்டனை அளிக்கும் விதியை இங்கே கொண்டு வருவார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

THE HON. SRI V. RAMAIAH : இன்று இருக்கிற நிலைமையில் நாம் ஒன்றும் நிர்ப்பந்தம் செய்ய முடியாது. ஆனால் பல தொழில் சம்பந்தப்பட்டிருக்கிற தொழில் அதிபர்களை நமது கைத்தொழில் இலாகா அமைச்சர் அவர்கள் நேரிடையாகச் சந்தித்துப் பேசி, ஒரு ஆண்டு காலத்திற்குள் தங்களிடம் வேலை செய்கிற தொழிலாளர்களுக்கு வீடு கட்டிக்கொடுக்க அவர்களே முன் வரவேண்டும், இல்லாவிட்டால் கண்டிப்பாக வீடு கட்டிக்கொடுக்க நிர்ப்பந்தம் செய்யும் சட்டம் ஒன்றைக் கொண்டு வரவேண்டிய அவசியம் ஏற்பட்டாலும் ஏற்படும் என்கிற எச்சரிக்கையைக் கொடுத்திருக்கிறார்கள்.

SRI R. SRINIVASA IYER : Arising out of the answer to question 197 may I know whether the Government will consider the possibility of constructing type design houses for lower income groups and Government servants and letting them to them, recovering a percentage of their salary as rent to relieve the congestion in the city, municipalities and the major panchayats?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : As I have already said I do not have the information with me now. Though I do not have the direct answer with me for this question, I may mention from recollection that even the low income group people are benefited under certain schemes. If the hon. Member puts a separate question I will get the details and give him the information.

SRI S. LAZAR : Sir, since the subsidised industrial housing scheme is only an optional scheme and the Government are aware that it has not been made use of by private industrialists. Will the Government consider the possibility of making this a compulsory scheme so far as those industrialists who are making a huge profit?

THE HON. SRI V. RAMAIAH : Sir, as it stands today we are appeaing to the industrialists concerned to undertake building of houses for their employees. Up to now only 10 of them have come forward to utilise the benefits under the scheme. We still find their response is not very happy. Immediately after the Hon. Minister for Industries returns from abroad, a conference will take place to impress upon the employers to build more houses under these schemes for their employees. If it fails then the Government will have to consider the question of making it compulsory.

Ceramic industry

* 198 *Q.*—SRI V. SANKARAN : Will the Hon. the Minister for Home be pleased to state the impression gathered and the opinion expressed in detail by Wr. William Mosach, the German Ceramic Expert, about the ceramic clay found and glazed pottery produced in the various factories in the State?

THE HON. SRI M. BHAKTAVATSALAM : The German Ceramic Export has not given any opinion to the State Government on the clays handed over to him.

* 199 *Q.*—SRI K. SATTANATHA KARAYALAR : Will the Hon. the Minister for Home be pleased to state whether the project reports on Ceramic Industries prepared by the State Industries Development Committee will be laid on the Table of the House?

THE HON. SRI M. BHAKTAVATSALAM : The project report on Ceramic Industries, prepared by the Sub-Committee of the State Industries Development Committee has not yet been finalised. Government have, however, issued a press note on the 1st August 1959 giving a summary of the project report and the data available therein for use by the interested people and entrepreneurs.

Wool Processing Centre at Vinnamangalam

* 200 *Q.*—SRI P. G. MANICKAM : கனம் உள்விவகார அமைச்சர் அவர்கள் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட கேள்விகளுக்கு பதிலளிப்பாரா—

(அ) வடாற்காடு ஜில்லா விண்ணமங்கலத்தில் கம்பளம் உற்பத்தி செய்வதற்கான தொழிற்சாலை எப்பொழுது ஆரம்பிக்கப்படும்?

(ஆ) இது சம்பந்தமாக மைசூர் அரசாங்கத்திற்கும் சென்னை அரசாங்கத்திற்கும் நடைபெற்றுவரும் கடிதப் போக்கு வரத்துக்களின் விவரங்கள் யாவை?